

TOUR FORELLO

Immeuble de bureaux avec parking sur site

Localisation : Forello Tanjombato | Disponibilité : Immédiate | Visites : sur rendez-vous

Chiffres clés

- Surface bureaux (Etage 1-8) : 644,98 m²
- Conciergerie : 55.33 m²
- Toiture "technique" : 99.57 m²
- Local technique : 20.88 m²
- Escaliers : 146.32 m²
- Année de construction : 2006
- Plateaux modulables : open-space / cloisonnement
- Parking : 1 084,75 m²
- Places : 05 places de parking / étage

Atouts

- Confort : espaces lumineux, circulation fluide, sanitaires
- Site sécurisé
- Equipements : surpresseur, monte-charge, ascenseur

Surfaces - Bureaux disponibles (indicatif)

Niveau	Surface bureaux	Observations
Etage 1	67,09 m ²	Plateau modulable
Etage 2	88,55 m ²	Plateau modulable
Etage 3	88,55 m ²	Plateau modulable
Etage 4	88,55 m ²	Plateau modulable
Etage 5	77,13 m ²	Plateau modulable
Etage 6	83,53 m ²	Plateau modulable
Etage 7	75,79 m ²	Plateau modulable
Etage 8	75,79 m ²	Plateau modulable
TOTAL	644,98 m²	

Stationnement & extérieurs

- Parking sur site
- Balcons : 171,04 m² | Toiture technique : 99,57 m²
- Accès : une quarantaine de places de parking

Contact - Service Immobilier : | +261 33 11 278 11 | immo@hazovato.com