

# FICHE DE PRÉSENTATION

## Appartement N – Résidence Onisoa Forello

Type de bien : Duplex simple T3 – Modèle 937

Année de construction : 2015

### PHOTOS

<i>Photo (à insérer)</i>	<i>Photo (à insérer)</i>
<i>Photo (à insérer)</i>	<i>Photo (à insérer)</i>

### INFORMATIONS CLÉS

Élément	Détail
Statut	à la vente / location-vente
Surface de l'ensemble du terrain	3 303 m <sup>2</sup>
Surface du terrain	67,29 m <sup>2</sup>
Surface habitable	68.84 m <sup>2</sup>
Pièces	03 pièces   02 chambres   01 Séjour
Emplacement parking	12 m <sup>2</sup>
Disponibilité	immédiate
Prix de vente (HT)	<b>61 976 €</b>

Contact : [immo@hazovato.com](mailto:immo@hazovato.com) | WhatsApp/Tél. +261 33 11 278 11

### POINTS FORTS

- Architecture fonctionnelle
- Résidence sécurisée et accès contrôlé
- Bien entretenu
- Surpresseur commun assurant un approvisionnement régulier en eau
- À proximité des commerces, des restaurants et des transports publics

### COMPOSITION & ÉQUIPEMENTS

#### Intérieur :

RDC : séjour, coin repas, cuisine

Etage : 02 chambres avec placards intégrés, 01 salle d'eau, 01 toilettes, rangement sous toiture

Extérieur : lavoir, emplacement parking