

# FICHE DE PRÉSENTATION

## Appartement E – Résidence Taratra Forello

Type de bien : Appartement T2 – R+2

Année de construction : 2019

### PHOTOS

<i>Photo (à insérer)</i>	<i>Photo (à insérer)</i>
<i>Photo (à insérer)</i>	<i>Photo (à insérer)</i>

### INFORMATIONS CLÉS

Élément	Détail
Statut	à la vente / location-vente
Surface de l'ensemble du terrain	3 501 m <sup>2</sup>
Surface habitable	94 m <sup>2</sup>
Pièces	02 pièces   01 chambre   01 Séjour
Balcon	8.14 m <sup>2</sup>
Buanderie	5.12 m <sup>2</sup>
Box	5.60 m <sup>2</sup>
Garage	15.14 m <sup>2</sup>
Disponibilité	immédiate
Prix de vente (HT)	<b>92 737 €</b>

Contact : [immo@hazovato.com](mailto:immo@hazovato.com) | WhatsApp/Tél. +261 33 11 278 11

### POINTS FORTS

- Architecture fonctionnelle
- Résidence sécurisée et accès contrôlé
- Bien entretenu
- Extérieur : emplacement parking, garage, box
- Surpresseur commun assurant un approvisionnement régulier en eau
- À proximité des commerces, des restaurants et des transports publics

### COMPOSITION & ÉQUIPEMENTS

#### Intérieur :

Séjour, kitchenette avec placards sous paillasses et suspendus,

01 chambres avec placards intégrés, salle d'eau et toilettes

Buanderie et lavoir

**Extérieur :** terrasses, balcons, box, abri voitures